



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ НЕВЕНА СПАСИЋ РИСТИЋ

Именована за подручје Вишег суда у Нишу и Привредног суда у Нишу

Ниш, Обреновићева бр. 23, сп. 2, ст. 3

Посл. Бр. ИИВ 179/22

Дана 06.05.2025. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Невена Спасић Ристић, именована за подручје Вишег суда у Нишу и Привредног суда у Нишу, у извршном поступку **извршног повериоца ОТП БАНКА СРБИЈА АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ САД**, Нови Сад, ул. ТРГ СЛОБОДЕ 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, чији је пуномоћник адв. Др Небојша Станковић, Ниш, Обреновићева бр. 36/4, против **извршног дужника Младен Милић**, Сврљиг, ул. Василија Анђелковића Албанца 166, ЈМБГ 1007979731017 ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Нишу 5 ИИВ-1140/2022 од 06.10.2022. године доноси следећи :

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА ПУТЕМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ ПО ИЗБОРУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА покретних ствари **извршног дужника Младен Милић**, Сврљиг, ул. Василија Анђелковића Албанца 166, ЈМБГ 1007979731017 и то :

Назив	цена/ком
кол	5.000,00 динара
1. ТВ црни,	2.000,00 динара
2. Музички стуб марке "AIWA"	3.000,00 динара
3. ТВ марке FOX,	10.000,00 динара
4. Замрзивач	5.000,00 динара
5. Фрижидер марке "BEKO"	10.000,00 динара
6. Електрични шпорет непознате марке	15.000,00 динара
7. Веш машина марке LG	4.000,00 динара
8. Спаваћи кревет	7.000,00 динара
9. Ормар	2.000,00 динара
10. ТВ марке SAMSUNG	10.000,00 динара
11. Гардаробер са огледало браон боје	4.000,00 динара
12. Тросед браон боје	3.000,00 динара
13. Дрвена комода за тв	3.000,00 динара
14. Дрвена витрина	
УКУПНО	83.000,00 динара

II Покретне ствари које су предмет продаје купују се у виђеном стању.

III Почетна цена покретних ствари из првог става овог закључка уговара се слободно између понуђача и извршног повериоца.

IV Ако се покретне ствари продају непосредном погодбом, извршни поверилац сматра се намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности непокретности, сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности непокретности.

V Уговор о продаји непосредном погодбом покретних ствари из става 1 овог закључка може бити закључен у року од 30 дана од дана доношења овог закључка, при чему рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању који се доноси одмах након закључења Уговора о продаји.

VI Уговор о продаји закључује се са лицем које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља. Заинтересовани понудиоци могу понуде за закључење уговора о продаји непосредном погодбом доставити јавном извршитељу у року од 15 дана од дана доношења овог закључка. Јавни извршитељ ће узети у разматрање само које су предате пошти на дан најкасније 21.05.2025.године, или предате непосредно у канцеларији јавног извршитеља до 21.05.2025.године до 16:00 часова.

VII Јемство, у износу од 15% процењене вредности покретних ствари купац полаже непосредно пре закључења уговора о продаји уплатом на наменски рачун јавног извршитеља бр. 340-0000013004183-05 са позивом на број предмета ИИБ 179/22 који се води код ERSTE BANK А.Д. НОВИ САД и треба да достави доказ о уплати.

VIII Купац покретних ствари, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретних ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретних ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

IX Уговор о продаји покретних ствари непосредном погодбом закључују у писменом облику купац и јавни извршитељ, у име и за рачун извршног дужника, или лице које обавља комисионе послове продаје, у своје име а за рачун извршног дужника. Споразум о продаји покретних ствари непосредном погодбом и уговор о продаји непосредном погодбом не подлежу солемнизацији од јавног бележника.

X Уколико уговор о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца не буде закључен у року који је одређен закључком о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца, или ако цена не буде плаћена у року који је одређен, јавни извршитељ утврђује да покретне ствари нису продате непосредном погодбом по избору извршног повериоца. Јавни извршитељ ће позвати извршног повериоца да у року од 8 дана од дана пријема закључка захтева намирење преносом права својине на покретним стварима или

предложи друго средство извршења те уколико пропусти рок за избор извршни поступак се обуставља у складу са чл. 248. Закона о извршењу и обезбеђењу а у вези чланова 190. и 191.

XI Закључак о продаји покретних ствари на јавном надметању објављује се на електронској табли Коморе јавних извршитеља и на други уобичајени начин.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Невена Спасић Ристић